

Referat fra ekstraordinær generalforsamling

Klosterparken

www.gf-klosterparken.dk

Møde dato og sted	Bibliotekets mødelokale 25, 1 sal Tirsdag d.26 marts 2024 kl.9.00	Referat nr.	1-2024	Side 1 af 3
--------------------------	--	--------------------	--------	--------------------

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent og to stemmetællere
- 2) Formandens beretning
- 3) Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- 4) Forslag fra bestyrelsen:
 - a. Belysning i Klosterparken
 - b. Udvidelse af pumpealarm til også at omfatte den anden drænpumpe som vi har.
- 5) Forslag fra medlemmerne.
 - a. Der er ikke indkommet forslag
- 6) Fastlæggelse af budget og kontingent for 2024
- 7) Valg af bestyrelse (4-6 medlemmer) og suppleanter, i henhold til vedtægter §9. Det bemærkes at der er 2 ledige bestyrelsesposter, ud over dem som genopstiller.
- 8) Valg af revisor og revisorsuppleant
- 9) Oplæg til diskussion
- 10) Eventuelt

Der var mødt 9 parceller – heraf 5 fra bestyrelsen.

1. Valg af stemmetællere og dirigent:

Anne nr.15 blev valgt som dirigent.

René nr.50 og Lisbeth nr.24 blev valgt som stemmetællere

2. Formandens beretning

Formandens beretning var udsendt sammen med indkaldelsen.

Formanden fremhævede Brians arbejde med de grønne arealer, samt takkede Lisbeth for hendes mangeårige medvirken i bestyrelsesarbejdet.

Der var ingen bemærkninger til beretningen, som blev godkendt.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Benjamin gennemgik regnskabet og fremhævede at vores eludgifter var steget ud over budget. Regnskabet blev derefter godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen

Som det fremgår af indkaldelsen, så har der været fejl på vores lysanlæg. Elektrikeren havde konkluderet at der var afledning i vores installation.

Referat fra ekstraordinær generalforsamling

Klosterparken

www.gf-klosterparken.dk

Møde dato og sted	Bibliotekets mødelokale 25, 1 sal Tirsdag d.26 marts 2024 kl.9.00	Referat nr.	1-2024	Side 2 af 3
--------------------------	--	--------------------	--------	--------------------

Vi havde derfor modtaget to tilbud, det ene på en reparation af de bestående lampeenheder (udskiftning af kabeldåser i masterne og kabel til lampeenheden), og det andet på udskiftning af lampeenhederne til et integreret LED enhed, samt udskiftning af kabeldåser i lamperne. Generalforsamlingen kunne ikke finde et flertal for en løsning, men bad bestyrelsen på at indhente tilbud på en alternativ løsning.

Det andet forslag der gik på en udvidelse af alarmen for drænpumperne til også at dække den anden pumpe blev vedtaget.

5. Forslag fra medlemmerne

Der var ikke indkommet forslag fra beboerne.

6. Fastlæggelse af budget og kontingent for 2024

Da der ikke blev vedtaget et af de fremlagte forslag for reparation af belysningen, så blev budgetforslaget korrigeret for omkostningen af det billigste forslag, som var indbygget i budgetforslaget. Fællesudgifterne blev nedsat med 40.000 kr. til 45.000 kr.

Udgifterne til udvidelse af pumpealarmen bliver afholdt af de opsparede midler.

I erkendelse af at el var blevet dyrere, så var budgettet for el forøget i forhold til tidligere år.

Budgettet blev vedtaget i den korrigerede udgave. Derved forbliver kontingentet uforandret på 1.000 kr. i kvartalet.

7. Valg af bestyrelse og suppleanter

Lisbeth nr.24 og Peter nr.14 havde forud for mødet meddelt, at de ikke genopstillede til bestyrelsen.

Benjamin nr. 37 og Benjamin nr.48 havde på forhånd givet tilsagn om at opstille som kandidat.

Derudover genopstillede Lennart nr.11 og Rasmus nr. 41.

Alle blev valgt, og Lennart valgt som formand.

Dette betyder at bestyrelsen det næste år består af:

- Lennart nr.11 (formand)
- Benjamin nr.27 (valgt 2023)
- Benjamin nr.37
- Rasmus nr.41
- Benjamin nr.48

Derudover er Lene nr.8 og René nr.50 stadig 1.suppleant henholdsvis 2.suppleant, begge valgt i 2023.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Carsten nr.36 blev valgt som revisor, og Anne nr.15 blev valgt som revisor suppleant.

Referat fra ekstraordinær generalforsamling

Klosterparken

www.gf-klosterparken.dk


Møde dato og sted	Bibliotekets mødelokale 25, 1 sal Tirsdag d.26 marts 2024 kl.9.00	Referat nr.	1-2024	Side 3 af 3
--------------------------	--	--------------------	--------	--------------------

9. Oplæg til diskussion

Intet til dette punkt

10. Eventuelt

Intet til dette punkt



Anne nr.15, dirigent



Lennart Rosenstock, formand